

SAOPĆENJE PRIOPĆENJE FIRST RELEASE



GODINA / YEAR VIII

SARAJEVO, 27.12.2021.

BROJ / NUMBER: 2.4.11

IZDATA / IZDANA ODOBRENJA ZA GRAĐENJE, NOVEMBAR/STUDENI 2021.

PRVI REZULTATI¹⁾

BUILDING PERMITS ISSUED, NOVEMBER 2021

FIRST RESULTS¹⁾

Broj izdatih/izdanih odobrenja za građenje u novembru/studenom 2021. godine u odnosu na prosječan broj izdatih/izdanih odobrenja za građenje u 2020. godini veći je za 1,1% a u odnosu na novembar/studen 2020. godine manji je za 4,1%.

Number of building permits for construction issued in November 2021, compared to the average number of building permits issued in 2020 increased by 1,1%, and compared with November 2020, decreased by 4,1%.

Broj predviđenih stanova za gradnju u novembru/studenom 2021. godine u odnosu na prosječan broj predviđenih stanova za gradnju u 2020. godini veći je za 19,8%, a u odnosu na novembar/studen 2020. godine veći za 14,7%.

Number of dwellings planned for construction in November 2021, compared to the average number of dwellings planned for construction in 2020 increased by 19,8%, and compared with November 2020, increased by 14,7%.

1. INDEKSI IZDATIH/IZDANIH ODOBRENJA ZA GRAĐENJE, NOVEMBAR/STUDENI 2021.GODINE

INDICES OF BUILDING PERMITS ISSUED, NOVEMBER 2021

	<u>XI 2021</u> Ø 2020	<u>XI 2021</u> XI 2020	<u>I-XI 2021</u> I-XI 2020	
UKUPNO	101,1	95,9	108,4	TOTAL
Objekti visokogradnje	97,3	88,2	102,7	Buildings
Stambene zgrade	94,8	82,8	98,0	Residential buildings
Nestambene zgrade	103,6	103,8	114,5	Non-residential buildings
Objekti niskogradnje	115,9	135,0	131,9	Civil engineering

2. INDEKSI PREDVIĐENIH STANOVA

INDICES OF PLANNED DWELLINGS

	<u>XI 2021</u> Ø 2020	<u>XI 2021</u> XI 2020	<u>I-XI 2021</u> I-XI 2020	
Broj	119,8	114,7	111,8	Number
Korisna površina	135,5	145,1	112,6	Useful floor area

¹⁾Prvi rezultati postaju konačni danom objavljivanja saopćenja za naredni mjesec.

¹⁾First results become final day of the publication of announcements for the next month.

3. IZDATA/IZDANA ODOBRENJA ZA GRAĐENJE PREMA VRSTI RADOVA, NOVEMBAR/STUDENI 2021 GODINE
BUILDING PERMITS ISSUED BY TYPE OF WORKS, NOVEMBER 2021

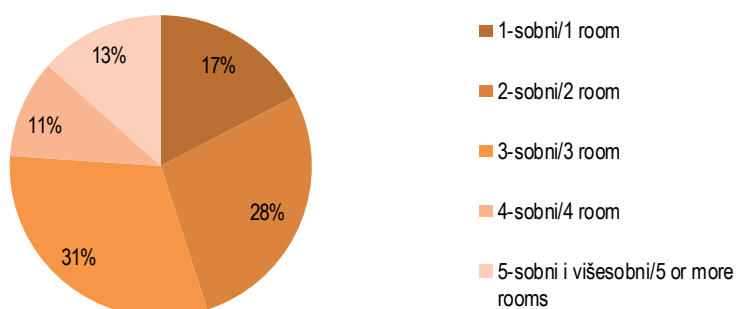
Vrsta radova	Ukupno <i>Total</i>	Objekti visokogradnje <i>Buildings</i>	Objekti niskogradnje <i>Civil engineering</i>	Type of works
UKUPNO	234	180	54	TOTAL
Novogradnja	204	154	50	New construction
Dogradnja/Nadogradnja	15	15	-	Upgrade/extension
Obrnavljanje starih urušenih zgrada	-	-	-	Renewal of old, ruinous or abandoned buildings
Prenamjena nestambenog prostora u nove stanove	-	-	-	Conversion of non-residential space into new dwellings
Ostale prenamjene prostora u zgradama	7	7	-	Other conversion of space in buildings
Ostale rekonstrukcije	8	4	4	Other reconstruction

4. STANOV I U OBJEKTIMA VISOKOGRADNJE ZA KOJA SU IZDATA/IZDANA ODOBRENJA ZA GRAĐENJE PREMA VRSTI ZGRADA, RADOVA I BROJU SOBA, NOVEMBAR/STUDENI 2021. GODINE

DWELLINGS IN BUILDINGS FOR WHICH PERMITS WERE ISSUED, BY TYPE OF BUILDINGS, TYPE OF WORKS AND NUMBER OF ROOMS, NOVEMBER 2021

	Broj stanova <i>Number of dwellings</i>	Korisna površina, m2 <i>Useful floor area, m2</i>	Stanovi prema broju soba <i>Dwellings by number of rooms</i>					
			1-sobni 1 room	2-sobni 2 rooms	3-sobni 3 rooms	4-sobni 4 rooms	5-sobni i višesobni 5 or more rooms	
UKUPNO	351	36.427	61	97	109	37	47	TOTAL
Stanovi u novim zgradama	342	35.411	58	96	107	37	44	Dwellings in new construction
Stambene zgrade	340	35.222	58	96	106	36	44	Residential buildings with:
Sa jednim stanom	94	15.755	3	10	22	19	40	One dwelling
Sa dva stana ili više stanova	246	19.467	55	86	84	17	4	Two or more dwellings
Nestambene zgrade	2	189	-	-	1	1	-	Non-residential buildings
Stanovi dobijeni dogradnjom/nadogradnjom	9	1.016	3	1	2	-	3	Dwellings obtained by upgrade/extension
Stanovi dobijeni obnavljanjem starih urušenih zgrada	-	-	-	-	-	-	-	Dwellings obtained by renewal of old, ruinous or abandoned buildings
Stanovi dobijeni prenamjenom nestambenog prostora	-	-	-	-	-	-	-	Dwellings obtained by conversion of non-residential space

Stanovi prema broju soba/Dwellings by number of rooms



METODOLOŠKA OBJAŠNJENJA

Podaci dati u ovom saopćenju dobijeni su na osnovu Mjesečnog izvještaja o izdatim/izdanim odobrenjima za građenje (GRAĐ-OG). Izvještaj GRAĐ-OG popunjavaju/ispunjavaju odgovarajuća upravna tijela-organi nadležni za izdavanje odobrenja za građenje (odjeli, službe, odsjeci, sektori ili ministarstva) na općinskom/gradskom, kantonalnom ili entitetskom nivou.

Istraživanje se provodi na osnovu/temelju Zakona o statistici u Federaciji BiH („Sl. Novine FBiH“ br. 63/03 i 9/09).

Opširnija metodološka objašnjenja za ovo istraživanje objavljena su na internet stranici Federalnog zavoda za statistiku <http://fzs.ba/index.php/klasifikacije-i-metodologije/english-metodologije/gradevinarstvo/>

Razvrstavanje građevinskih objekata i radova izvršeno je prema „Klasifikaciji vrsta građevinskih objekata u BiH“ (KVGGO BiH) koja je usklađena sa „Klasifikacijom vrsta građevinskih objekata EU“ (The Classification of Types of Construction-CC, final version, Eurostat 1997).

Korisna površina stana je podna površina stana mjerena unutar zidova stana.

Stambene zgrade su objekti u kojima je 50% ili više ukupne korisne podne površine namijenjeno za stambene svrhe.

Nestambene zgrade su objekti koji nemaju stambenu površinu ili je manja od 50% ukupne korisne podne površine zgrade namijenjeno za stambene svrhe.

Stan je svaka građevinski povezana cjelina namijenjena za stanovanje, koja se sastoji od jedne ili više soba sa odgovarajućim pomoćnim prostorijama (kuhinja, kupatilo/kupaonica, predsoblje, ostava i sl.) ili bez pomoćnih prostorija i ima jedan ili više ulaza.

Soba je prostorija za stanovanje koja je od drugih prostorija stana odvojena stalnim zidovima i ima direktnu dnevnu svjetlost i čija podna površina iznosi najmanje 4 m².

NOTES OF METHODOLOGY

Data presented in the first release were obtained on the basis of the Monthly report on building permits issued (GRAĐ-OG). Report GRAĐ-OG is completed by respective governing bodies responsible for issuing building permits (departments, services, sectors or ministries) at the municipal/city, cantonal and entity level.

This survey is conducted on the basis of Law on Statistical Survey in the Federation of B&H ("Official Gazette FB&H" No. 63/03 and 9/09).

More detailed notes on the Methodology of this survey are published on the web site of the Federal Statistical Office <http://fzs.ba/index.php/klasifikacije-i-metodologije/english-metodologije/gradevinarstvo/>

Constructions and works are classified in accordance with the „Classification of Types of Constructions in B&H (CC, final version, Eurostat 1997).

Useful floor area of dwelling is the floor area of the dwelling, measured inside the dwelling walls.

Residential buildings are constructions in which 50% or more of the useful floor area is intended for dwelling purposes.

Non-residential buildings are construction without dwelling area or those in which less than 50% of the overall useful floor area is intended for dwelling purposes.

Dwelling is any construction unit intended for dwelling purposes, consisting of one or more rooms with adequate auxiliary spaces (such as kitchen, bathroom, lobby, pantry etc.) or without auxiliary spaces and with one or more separate entrances.

Room is a space intended for dwelling purposes, separated from the rest of the dwelling by permanent walls, having direct daylight and at least 4 square metres of floor area.

Izdaje Federalni zavod za statistiku FBiH, 71000 Sarajevo, Zelenih beretki 26
Published by the Institute for Statistics of FBiH, 71000 Sarajevo, Zelenih beretki 26

Telefon/Phone: +387 (33) 20 64 52, Fax: +387 (33) 22 61 51
Elektronska pošta/E-mail: fedstat@fzs.ba, Internetska stranica/Web site: <http://www.fzs.ba>

Odgovorne osobe:
Nusreta Imamović, šef Odsjeka za statistiku industrije, građevinarstva i energije
Sanja Ambrožić, pomoćnik direktora za Sektor poslovnih statistika
Doc. Dr. Emir Kremić, direktor

Persons responsible:
Nusreta Imamović, *Head of Department for Industry, Construction and Energy Statistics*
Sanja Ambrožić, *Assistant Director for Sector of business statistics*
Assist. Prof. Dr. Emir Kremić, *Director General*

Saopćenje pripremili: Edina Dulić, Adis Mizdrak
Prepared by: Edina Dulić, Adis Mizdrak

Molimo korisnike da pri korištenju podataka navedu izvor <i>Users are kindly requested to state the source</i>
--

Podaci iz ovog saopćenja objavljuju se na internetu
First Release data are published on the Internet