

SAOPĆENJE PRIOPĆENJE FIRST RELEASE



B O S N A I H E R C E G O V I N A
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
FEDERALNI ZAVOD ZA STATISTIKU

B O S N I A A N D H E R Z E G O V I N A
FEDERATION OF BOSNIA AND HERZEGOVINA
INSTITUTE FOR STATISTICS OF FB&H

GODINA / YEAR II

SARAJEVO, 20. 11. 2015.

BROJ / NUMBER: 2.4.3

Molimo korisnike da prilikom korišćenja podataka navedu izvor
Those using data from this issue are requested to state the source

IZDATA ODOBRENJA ZA GRAĐENJE U F BiH, III TROMJESEČJE 2015 BUILDING PERMITS ISSUED IN THE F B&H, III QUARTER 2015

Broj izdatih odobrenja za građenje u trećem tromjesečju 2015. godine u odnosu na prosječan broj izdatih odobrenja za građenje u 2014. godini veći je za 31,0% a u odnosu na treće tromjesečje 2014. godine veći je za 28,3%.

Broj predviđenih stanova za gradnju u trećem tromjesečju 2015. godine u odnosu na prosječan broj predviđenih stanova za gradnju u 2014. godini veći za 67,9%, a u odnosu na treće tromjesečje 2014. godine veći za 79,0%.

Number of building permits for construction issued in the third quarter of 2015, compared to the average number of building permits issued in 2014 increased by 31,0%, and compared to the third quarter of 2014, increased by 28,3%.

Number of dwellings planned for construction in the third quarter of 2015, compared to the average number of dwellings planned for construction in 2014, increased by 67,9%, and compared to the third quarter of 2014, increased by 79,0%.

1. INDEKSI IZDATIH ODOBRENJA ZA GRAĐENJE, III TROMJESEČJE 2015. GODINE INDICES OF BUILDING PERMITS ISSUED, 3rd QUARTER 2015

	III 2015 Ø 2014	III 2015 III 2014	I-III 2015 I-III 2014	
UKUPNO	131,0	128,3	106,1	TOTAL
Objekti visokogradnje	128,1	125,6	107,3	Buildings
Stambene zgrade	126,6	126,6	112,0	Residential buildings
Nestambene zgrade	132,0	122,7	94,9	Non-residential buildings
Objekti niskogradnje	149,4	145,3	99,5	Civil engineering

2. INDEKSI PREDVIĐENIH STANOVA INDICES OF PLANNED DWELLINGS

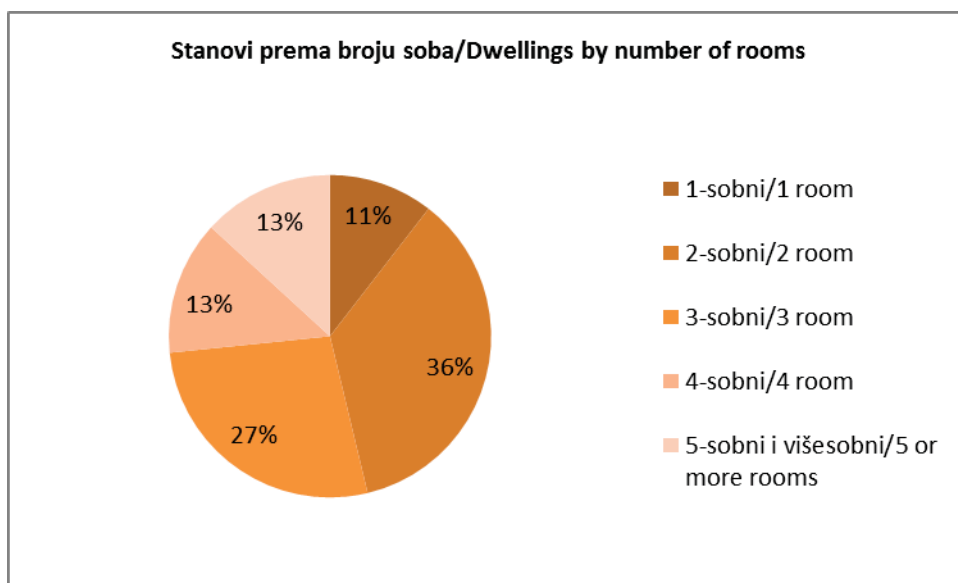
	III 2015 Ø 2014	III 2015 III 2014	I-III 2015 I-III 2014	
Broj	167,9	179,0	151,9	Number
Korisna površina	167,7	178,6	142,5	Useful floor area

3. IZDATA ODOBRENJA ZA GRAĐENJE PREMA VRSTI RADOVA, III TROMJESEČJE 2015. GODINE
BUILDING PERMITS ISSUED BY TYPE OF WORKS, 3rd QUARTER 2015

Vrsta radova	Ukupno <i>Total</i>	Objekti visokogradnje <i>Buildings</i>	Objekti niskogradnje <i>Civil engineering</i>	Type of works
UKUPNO	594	501	93	TOTAL
Novogradnja	481	412	69	New construction
Dogradnja/Nadogradnja	61	54	7	Upgrade/extension
Obnavljanje starih urušenih zgrada	3	3	-	Renewal of old, ruinous or abandoned buildings
Prenamjena nestambenog prostora u nove stanove	-	-	-	Conversion of non-residential space into new dwellings
Ostale prenamjene prostora u zgradama	6	6	-	Other conversion of space in buildings
Ostale rekonstrukcije	43	26	17	Other reconstruction

4. STANOVU U OBJEKTIMA VISOKOGRADNJE ZA KOJA SU IZDATA ODOBRENJA ZA GRAĐENJE PREMA VRSTI ZGRADA, RADOVA I BROJU SOBA, III TROMJESEČJE 2015. GODINE
DWELLINGS IN BUILDINGS FOR WHICH PERMITS WERE ISSUED, BY TYPE OF BUILDINGS, TYPE OF WORKS AND NUMBER OF ROOMS, 3rd QUARTER 2015

	Broj stanova <i>Number of dwellings</i>	Korisna površina, m ² <i>Useful floor area, m²</i>	Stanovi prema broju soba <i>Dwellings by number of rooms</i>					
			1-sobni <i>1 room</i>	2-sobni <i>2 rooms</i>	3-sobni <i>3 rooms</i>	4-sobni <i>4 rooms</i>	5-sobni i višesobni <i>5 or more rooms</i>	
UKUPNO	811	71577	85	290	220	109	107	TOTAL
Stanovi u novim zgradama	763	68421	63	280	213	103	104	Dwellings in new construction
Stambene zgrade	733	66148	63	260	208	102	100	Residential buildings with:
Sa jednim stanom	205	27631	14	15	39	58	79	One dwelling
Sa dva stana	160	13119	4	73	37	32	14	Two dwellings
Sa tri i više stanova	368	25398	45	172	132	12	7	Three or more dwellings
Nestambene zgrade	30	2273	-	20	5	1	4	Non-residential buildings
Stanovi dobijeni dogradnjom/nadogradnjom	45	3000	20	10	6	6	3	Dwellings obtained by upgrade/extension
Stanovi dobijeni obnavljanjem starih urušenih zgrada	3	156	2	-	1	-	-	Dwellings obtained by renewal of old, ruinous or abandoned buildings
Stanovi dobijeni prenamjenom nestambenog prostora	-	-	-	-	-	-	-	Dwellings obtained by conversion of non-residential space



METODOLOŠKA OBJAŠNJENJA

Podaci dati u ovom saopćenju dobijeni su na osnovu Mjesečnog izvještaja o izdatim odobrenjima za građenje (GRAĐ-OG). Izvještaj GRAĐ-OG popunjavaju odgovarajuća upravna tijela-organi nadležni za izdavanje odobrenja za građenje (odjeli, službe, odsjeci, sektori ili ministarstva) na općinskom/gradskom, kantonalnom ili entitetskom nivou.

Razvrstavanje građevinskih objekata i radova izvršeno je prema „Klasifikaciji vrsta građevinskih objekata u BiH“ (KVGO BiH) koja je usklađena sa „Klasifikacijom vrsta građevinskih objekata EU“ (The Classification of Types of Construction-CC, final version, Eurostat 1997).

Korisna površina stana je podna površina stana mjerena unutar zidova stana.

Stambene zgrade su objekti u kojima je 50% ili više ukupne korisne podne površine namijenjeno za stambene svrhe.

Nestambene zgrade su objekti koji nemaju stambenu površinu ili je manja od 50% ukupne korisne podne površine zgrade namijenjeno za stambene svrhe.

Stan je svaka građevinski povezana cjelina namijenjena za stanovanje, koja se sastoji od jedne ili više soba sa odgovarajućim pomoćnim prostorijama (kuhinja, kupatilo, predsoblje, ostava i sl.) ili bez pomoćnih prostorija i ima jedan ili više ulaza.

Soba je prostorija za stanovanje koja je od drugih prostorija stana odvojena stalnim zidovima i ima direktnu dnevnu svjetlost i čija podna površina iznosi najmanje 4 m².

NOTES OF METHODOLOGY

Data presented in the first release were obtained in the basis of the Monthly report on building permits issued (GRAĐ-OG). Report GRAĐ-OG is completed by respective governing bodies responsible for issuing building permits (departments, services, sectors or ministries) at the municipal/city, cantonal or entity level.

Constructions and works are classified in accordance with the „Classification of Types of Constructions in B&H (KVGO B&H) which is harmonized with the „EU Classification of Types of Constructions“ (The Classification of Types of Construction-CC, final version, Eurostat 1997).

Useful floor area of dwelling is the floor area of the dwelling, measured inside the dwelling walls.

Residential buildings are constructions in which 50% or more of the useful floor area is intended for dwelling purposes.

Non-residential buildings are construction without dwelling area or those in which less than 50% of the overall useful floor area is intended for dwelling purposes.

Dwelling is any construction unit intended for dwelling purposes, consisting of one or more rooms with adequate auxiliary spaces (such as kitchen, bathroom, lobby, pantry etc.) or without auxiliary spaces and with one or more separate entrances.

Room is a space intended for dwelling purposes, separated from the rest of the dwelling by permanent walls, having direct daylight and at least 4 square meters of floor area.